

宁波市散装水泥和地方建筑材料管理处文件

甬地管〔2015〕27号

关于做好新型建筑工业化项目预收散装水泥专项资金退还结算工作的通知

各县（市）、区散装水泥办公室：

为认真贯彻落实《关于加快推进新型建筑工业化的若干意见（试行）》（甬办发〔2015〕99号）精神，根据宁波市财政局、原宁波市经济委员会《转发省财政厅商务厅关于印发浙江省散装水泥专项资金征收和使用管理暂行办法的通知》（甬财政行〔2010〕865号）有关规定，结合我市实际，现就做好新型建筑工业化项目预收散装水泥专项资金退还结算工作通知如下。

一、列入退还结算核算范围的预制混凝土构件要求

列入退还结算核算范围的预制混凝土构件应同时具备以

下条件:

(一) 在新型建筑工业化项目中使用且在计算预制装配率(PC率)范围内;

(二) 构件部品列入《浙江省新型建筑工业化适宜建筑体系指导目录》(建建发〔2014〕397号), 主要包括平板型预应力混凝土叠合楼板、钢筋桁架混凝土叠合楼板、钢筋桁架楼承板混凝土楼板、预制混凝土板式楼梯、预制叠合阳台板、预制混凝土外墙板、预制叠合梁、预制装配整体式混凝土剪力墙、叠合板式混凝土剪力墙等, 未列入指导目录的构件部品, 应有市新型建筑工业化专家委员会出具的准予在本市新型建筑工业化项目中应用的论证意见(认定)书。

二、新型建筑工业化项目专项资金退还结算办法

(一) 项目建设单位应自建设工程决算完成之日起三个月内, 凭工程决算报告、市有关部门出具的新型建筑工业化项目认定或验收文件以及散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆和预制混凝土构件销售发票复印件和发货小票等有效证明, 到属地散装水泥管理机构办理预缴专项资金的结算手续, 预制混凝土构件购货发票应注明购买单位、货物名称、数量、金额等信息方为有效。

(二) 符合条件的预制混凝土构件视同使用预拌混凝土(散装水泥), 列入预拌混凝土使用率核算范围; 为简化核算, 依据预制混凝土构件中散装水泥用量的定额标准及我市

生产实际，统一规定每方预制混凝土构件的散装水泥核算用量为 0.4 吨。

（三）经核算项目散装水泥使用率、预拌混凝土使用率、预拌砂浆使用率（禁止现场搅拌砂浆区域）均达到 85%，按核定的散装水泥使用总量，每吨退还 3 元预缴专项资金。

（四）全钢架结构项目按原结算办法执行，其预缴专项资金标准为每平方米 1 元。

（五）本通知相关规定自发文之日起实施，各地在实施过程中的问题请及时反馈我处。

宁波市散装水泥和地方建筑材料管理处

2015 年 7 月 26 日



抄送：市住建委、市财政局、各县（市）、区散装水泥行政主管部门

宁波市散装水泥和地方建筑材料管理处 2015 年 7 月 26 日印发